

## خبر صحفي

### "بروفيس" توقع مذكرة تفاهم مع المؤسسة الملكية للمساكين القانونيين

- ستشجع "بروفيس" عملاءها على تبني المعايير والإرشادات التوجيهية الدولية والمهنية للمؤسسة
- سيعمل الطرفان على ترسيخ أطر الثقة والشفافية في سوق أبوظبي عبر تبني وتنفيذ هذه المعايير
- ستعمل "بروفيس" على دعم وتشجيع كوادر عملها للحصول على المؤهلات المهنية التي تقدمها المؤسسة
- ستسهم معايير المؤسسة في دعم "بروفيس" لتحقيق استراتيجيتها للاستدامة انسجاماً مع أهداف الأمم المتحدة للتنمية المستدامة

أبوظبي، 01 يونيو 2022: وقعت "بروفيس" إحدى الشركات الرائدة والمتكاملة في مجال خدمات العقارات على مستوى المنطقة، مذكرة تفاهم مع المؤسسة الملكية للمساكين القانونيين، تعمل بموجبها على تشجيع قاعدة عملائها المتنامية من الجهات الحكومية على تبني وتطبيق معايير المؤسسة المهنية المعتمدة عالمياً.

وسيعمل الطرفان على تأسيس علاقة تعاون طويلة لتعزيز المهارات في قطاع البيئات العمرانية، الأمر الذي سيقود إلى ترسيخ مستويات الثقة والشفافية في سوق أبوظبي. وستدعم "بروفيس" أيضاً كوادر عملها للحصول على شهادة الاعتماد من المؤسسة الملكية للمساكين القانونيين بعد الخضوع لعمليات فحص وتقييم وتوثيق الكفاءة وإجراء العروض التقديمية ودراسات الحالة والمقابلات المطلوبة من المؤسسة. وإضافة لذلك، ستدعم المعايير المهنية الصادرة عن المؤسسة الملكية للمساكين القانونيين والمرتبطة بالاستدامة والعمليات، على غرار معايير تشغيل المباني الدولية، شركة "بروفيس" لتحقيق استراتيجيتها للاستدامة، بما ينسجم مع أهداف الأمم المتحدة للتنمية المستدامة.

وبهذه المناسبة، قال إتش بي إنجار، الرئيس التنفيذي لشركة "بروفيس": "يأتي تعاوننا مع المؤسسة الملكية للمساكين القانونيين بهدف مساعدة عملائنا على الارتقاء بعملياتهم عبر تبني معايير المؤسسة المعتمدة عالمياً، وهي خطوة تؤكد على التزامنا بتحقيق القيمة المتميزة وتعزيز المعايير المهنية في سوق أبوظبي. ونحن على ثقة بأن مذكرة التفاهم ستعود بفوائد كبيرة على البيئات العمرانية وستضمن أعلى مستويات الكفاءة".

وأضاف إنجار: "ستشارك كل من 'بروفيس' والمؤسسة الملكية للمساكين القانونيين معارفهما ضمن مواضيع عديدة مرتبطة بالبيئات العمرانية، وستتمكن من التواصل مع مجلس رؤساء المؤسسة المكون من المتخصصين في حل النزاعات والشهود الخبراء لإيجاد حلول فعالة لأية قضايا فنية معقدة".

ويضم مجلس الرؤساء العالمي في المؤسسة الملكية للمساكين القانونيين وفريقها من الشهود الخبراء شخصيات متمرسه في حل النزاعات المعقدة، بمن فيهم الوسطاء، والمحكمون، وأعضاء مجلس المنازعات، وخبراء مستقلون، وشهود خبراء، ويعتبر المجلس الوحيد من نوعه، حيث يمكن العملاء من التواصل مع هيئة مستقلة لحل النزاعات والحصول على خدمات الشهود الخبراء للقضايا المتعلقة بالبيئات العمرانية.

من جانبه قال جوردان ديجاما، رئيس الشراكات الاستراتيجية في المؤسسة الملكية للمساكين القانونيين بمنطقة الشرق الأوسط وأفريقيا: "يشهد أسلوب استخدام وتشغيل المباني اليوم تغييرات متسارعة، وتدرك 'بروفيس' هذا التغيير الحاصل في البيئات العمرانية. وباتت القضايا البيئية تصدر الاهتمام في المشهد العام، في حين تشهد المواقف من مسائل الصحة والعافية تطوراً سريعاً. وبما أننا نضع المستقبل نصب أعيننا، يتعين علينا تبني منهجية شاملة في أسلوب تقييم واستخدام وإدارة المباني. ولا شك أن معايير تشغيل المباني الدولية تعالج هذه القضية من خلال توجيه المؤسسات نحو السبل المثلى لتحقيق التكامل بين عناصر التكلفة لمساحات العمل والأفراد والتكنولوجيا لتحسين القيمة المقدمة لجميع الأطراف المعنية".

وأضاف ديجاما: يؤكد توقيع هذه الاتفاقية مع 'بروفيس' على أهدافنا ورؤيتنا المشتركة ضمن عدد من المبادرات المنوطة بتطبيق المعايير المهنية، وذلك عبر تعزيز الأداء في مجالات البيئة والمجتمع والحوكمة. وتتطلع المؤسسة الملكية للمساكين القانونيين قداماً للتعاون مع 'بروفيس' لتعزيز تبني هذه المعايير، والعمل معاً على عدد من القضايا الأخرى، إضافة إلى الاستمرار بتعزيز زخم جهودنا المشتركة في المستقبل".

وإضافة لذلك، ستشجع "بروفيس" جميع المعنيين في القطاع على تبني أفضل الممارسات من خلال تطبيق وتنفيذ المعايير العالمية ذات الصلة لتعزيز مستويات الشفافية والكفاءة في القطاع، من خلال جمع البيانات الموحدة والمنسقة. ويشتمل ذلك على معايير تقييم العقار،

# بروفيس PROVIS

ومعايير التقييم الدولية لعمليات التشييد، والتقييم الدولي لأرض العقار، وعمليات المباني الدولية، والمعايير الأخلاقية الدولية. وستكون المؤسسة الملكية للمساكين القانونيين شريكاً مفضلاً لموظفي "بروفيس" الراغبين بالتقدم المهني المستمر والمشاركة في البرامج التدريبية في قطاع البيئات العمرانية.

وتعد المؤسسة الملكية للمساكين القانونيين هيئة مهنية معتمدة عالمياً، وتسعى لتحقيق تغيير إيجابي في البيئات العمرانية والطبيعية. وعبر معاييرها المرموقة والمعتمدة عالمياً، وريادتها في تحقيق التقدم المهني، وبياناتها ورؤاها الموثوقة، تشجع المؤسسة على تبني أرقى المعايير المهنية في تطوير وإدارة الأراضي والعقارات والمباني والبنية التحتية.

وكانت "الدار العقارية" قد أطلقت شركة "بروفيس" في عام 2019 لتصبح شركة رائدة في مجال إدارة العقارات وتوفر تجارب مميزة ومبتكرة للعملاء ومدعومة بأحدث الحلول والتقنيات. وفي شهر يناير من العام الماضي، تولت "بروفيس" مسؤولية إدارة عمليات التجزئة التابعة لشركة "الدار العقارية" إلى جانب عمليات شركة "أستيكو لإدارة العقارات" التي تم الاستحواذ عليها. وبهذا، وسعت الشركة نطاق خدماتها ليشمل عمليات التجزئة والاستشارات والتقييم والامتيازات التجارية، لتصبح بذلك أكبر مزود للخدمات المتكاملة في إدارة العقارات على مستوى الشرق الأوسط.

-انتهى-

## نبذة عن "بروفيس"

تتمتع "بروفيس"، الشركة العقارية المتكاملة المملوكة من الدار للعقارات، بمعرفة واسعة وخبرة فنية عميقة في السوق، وتلتزم بتقديم الخدمة الاستثنائية عبر فريق متخصص يعمل على تقديم حلول متكاملة في دولة الإمارات والمنطقة بأسرها في قطاعات العقارات السكنية والتجارية والتجزئة. وتتنوع هذه الحلول بين الإدارة والاستشارات العقارية، وخدمات الاستشارات والإدارة الخاصة باتحاد الملاك، وإدارة عقارات التجزئة، وخدمات إدارة النوادي والمرافق الترفيهية، وخدمات البيع والتأجير للعقارات السكنية والتجارية، واستشارات البناء، وخدمات التقييم والاستشارات ومنح الامتيازات التجارية. وتعتمد "بروفيس" حلولاً مبتكرة وتستخدم أحدث التقنيات لإضافة قيمة حقيقية إلى العقارات التي تديرها في كل واحدة من مراحل عمر العقار.

وتدير "بروفيس" حالياً أكثر من 25,000 وحدة تتولاها إدارة العقارات، وأكثر من 32,000 وحدة تابعة لإدارة اتحاد الملاك في دولة الإمارات والمنطقة عموماً، وعقارات تجارية تزيد مساحتها عن مليون متر مربع ضمن 23 عقاراً مرموقاً. وعلاوة على ذلك، تتولى الشركة اليوم إدارة محفظة عقارات تجزئة بمساحة تأجير إجمالية تزيد عن 600 ألف متر مربع عبر 4 مراكز تسوق و26 جهة من مجمعات التجزئة تضم أكثر من 1400 علامة تجارية.

للاستفسار، يرجى الاتصال بالجهة التالية:

السيد وليد المرياك

البريد الإلكتروني: o.elmeriague@provis.ae

الهاتف: +971 55 600 9436